**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ДУДИ»**

**Ульчского муниципального района Хабаровского края**

**РЕШЕНИЕ**

**16.10.2017 № 28**

Об утверждении Положения о местных налогах на территории сельского поселения «Село Дуди»Ульчского муниципального района Хабаровского края

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с [Уставом](consultantplus://offline/ref=503E27F4AA642CC8FC34EB4B2DFA8F15743792E62C644AD9BAC489119AE8402C0C1088BB632EA5B7989800VAD4G) сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края, Совет  депутатов сельского поселения «Село Дуди»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края.

2. Признать утратившими силу решения Совета  депутатов сельского поселения «Село Дуди» от 11.04.2016 года № 7 «Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края, от 29.08.2017 года № 22 «Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края .

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике сельского поселения» и на официальном сайте сельского поселения «Село Дуди».

4. Решение вступает в силу с 01 января 2018 года после его официального опубликования.

Глава сельского поселения В.Ю.Зубцов

Председатель Совета депутатов

сельского поселения Ю.В.Зубцова

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов сельского поселения «Село Дуди» № 28 от 16.10.2017

## Положение о местных налогах

на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края

### I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. 1. На территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района взимаются следующие местные налоги:

1) земельный налог;

2) налог на имущество физических лиц.

### II. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

1. Земельный налог устанавливается и вводится в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс).

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процентов в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

3) приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Порядок и сроки предоставления документов, подтверждающих право на уменьшение налогового базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму в соответствии с пунктом 5 статьи 391 главы 31 Налогового кодекса, предоставляются налогоплательщиками в налоговые органы по своему выбору.

В случае изменения обязанностей по уплате налога в течение налогового периода, возникновения (утраты) права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками в течение 30 дней со дня его возникновения (утраты) в налоговые органы предоставляются документы, подтверждающие изменения обстоятельств, связанных с уплатой налога.

1. Порядок и сроки уплаты налога.

4.1. Налогоплательщики-организации в течение налогового периода исчисляют и уплачивают авансовые платежи по налогу.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются на основании расчётов по авансовым платежам в срок не позднее 15 числа второго месяца квартала, следующего за истёкшим отчётным периодом.

Налог, подлежащий уплате по расчётам по истечении налогового периода, уплачивается на основании налоговой декларации в срок не позднее 10 марта года, следующего за истёкшим отчётным периодом.

4.2.Налогоплательщики-физические лица уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом в срок, не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**III. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

## 1. Общие положения.

## 1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Дуди» Ульчского муниципального района Хабаровского края налог на имущество физических лиц (далее в настоящем разделе – налог), определяются особенности определения налоговой базы и налоговые ставки.

## 1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления суммы налога, порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы установлены [главой 32](consultantplus://offline/ref=574745A9B9999805B48157F03521AB38318C88D21104703DF949770A63D9B657B5CB9B16435F5841e0E) Налогового кодекса Российской Федерации.

## 2. Особенности определения налоговой базы.

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговые ставки

## Налоговые [ставки](consultantplus://offline/ref=AEC7B14051BB8C86E13AD319141562C82AAF1EE3ADA963944BB64B83C3FD618FBFA9E7161EB812VEW9F) устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 1.  1.1.  1.2.  1.3.  1.4.  1.5.  1.6. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):Жилой дом;Жилое помещение (квартира, комната);Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);Гараж, машино-место;Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1  0,1  0,3  0,3  0,3  0,3 |
| 2. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=B018FAD432A32CFDD1CAE529A6631AA20E717FC5DDDA6573FFCC3C1A5D9C60794C2033B417E047r4A) Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=B018FAD432A32CFDD1CAE529A6631AA20E717FC5DDDA6573FFCC3C1A5D9C60794C2033B412E747r9A) Налогового кодекса Российской Федерации:в 2017 годув 2018 годув 2019 и последующие годы | 1,3  1,6  2,0 |
| 3. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 4. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава сельского поселения В.Ю.Зубцов